

# **Poistoilman lämmöntalteenotto- järjestelmän suunnittelu ja hankinta taloyhtiön näkökulmasta**

As Oy Jyväskylän Aatoksenkatu 6

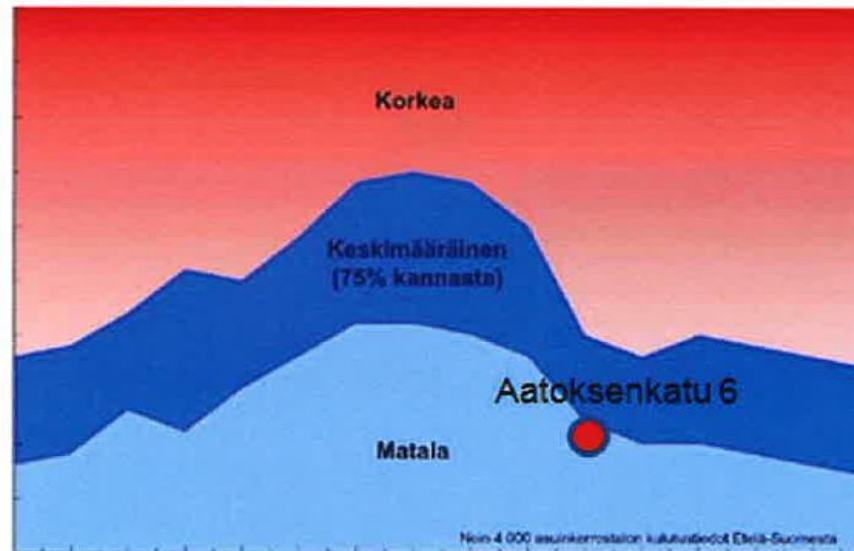
# As Oy Jyväskylän Aatoksenkatu 6

- Rakennettu 1980-1981
- Huoneistoja 53
- Taloyhtiölle laadittu strategia v. 2011
  - Asukaskyselyn vastausprosentti 70 %
  - Viihtyvyys, turvallisuus, energia-asiat tärkeitä
    - Tarvittaessa asiantuntijoiden käyttö hankkeissa



# Lähtötilanne lämmönkulutus

---



# Järjestelmän hankintavaiheet

1. Järjestelmiin tutustuminen (v. 2014)
2. Tarjousten pyytäminen (6 kpl)
3. Yhtiökokoukselle esittely (kevät 2015), hallituksen valtuutus
4. Vaihtoehtojen vertailu
  1. Hallituksen suorittamat urakoitsijoiden haastattelut ja lämmöntalteenottokäyttäjien kokemusten kuuleminen
  2. Talokeskuksen tekemä vertailu kolmesta eri järjestelmästä
  3. Paikallisen insinööritoimiston lausunto ja suositus

# Järjestelmän hankintavaiheet

5. Järjestelmän valinta
6. Urakkaneuvottelut
7. Rakennuslupa (lokakuu 2015)
8. Urakkasopimus (marraskuu 2015)
9. Toteutus (kevät 2016)
10. Vastaanotto (syyskuu 2016)